



# COMUNE DI AROGNO

**MM No. 4/2021**

**CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI Fr. 495'000.- DA DESTINARE ALLA SISTEMAZIONE DI STRADA DA RUVERS PER UNA TRATTA DI CA. 190 METRI A VALLE DEL BIVIO CON STRADA DALA BARETA**



Arogno, 4 marzo 2021  
Ris. Mun. 08.03.21, no. 137

*Commissioni d'esame: Commissione della Gestione e Opere pubbliche*

Gentile Signora Presidente,  
Gentili signore, Egregi signori Consiglieri comunali,

## **Premessa**

Fra i compiti affidati ai Comuni dal diritto pubblico vi è anche quello legato all'esigenza di assicurare la buona conservazione ed il miglioramento delle strade.

Con il termine di buona conservazione s'intende concretamente ed in primo luogo la manutenzione vera e propria di questi beni comunali, che deve essere eseguita secondo criteri tecnici ed economici progrediti, tenuto conto della loro destinazione.

La manutenzione comporta evidentemente anche e soprattutto la riparazione dei danni causati dall'usura, da eventi naturali o dall'uomo.  
Ciò assume ancora maggior valenza quando si tratta di porre rimedio a situazioni che possono mettere a repentaglio la sicurezza stradale o l'esistenza stessa delle strade.

Nella fattispecie è stato constatato che vi sono gravi problemi di stabilità e degrado sia della strada comunale sia dei muri e cordoli di sostegno della stessa lungo una tratta di ca. 190 metri a partire dal bivio Stráda dala Baréta - Stráda da Ruvèrs verso valle.

## **INTERVENTO**

### **PAVIMENTAZIONE STRADALE**

Si prevede il rifacimento completo della pavimentazione stradale esistente su tutta la tratta ad eccezione della porzione di strada dalla progressiva 22.00 alla progressiva 45.50 (23.50 metri). Vista la situazione di degrado della pavimentazione è previsto, e compreso nel preventivo dei costi, il rifacimento anche di ca. 17.00 metri di strada posti prima della progressiva 0.00. La superficie interessata da rifacimento è di circa. 630 mq.

Si prevede di intervenire con l'asportazione dell'asfalto esistente, di frantumarlo ed utilizzarlo per la realizzazione della nuova plancia. Nella metà a valle della strada è prevista la sostituzione di ca. 10 cm del misto di sottofondo, con un nuovo misto 0/22 non gelivo. La nuova pavimentazione sarà realizzata con un monostrato di AC 16 N, dello spessore di 7 cm.

### **STRUTTURE DI SOSTEGNO A VALLE DELLA STRADA**

Per ripristinare la sicurezza normativa necessaria delle opere di sostegno a valle della strada, interessate da numerosi cedimenti, rotture e degrado dei materiali, di seguito descriviamo gli interventi prospettati per ogni tipologia di elemento di sostegno.  
Gli interventi prospettati sono descritti nei piani 607.PDE/ 002 e 003.

### **EVACUAZIONE ACQUE METEORICHE**

Il sistema di evacuazione esistente è mantenuto. Il progetto prevede il rifacimento della cunetta in asfalto sul ciglio a monte della strada. Non è previsto l'inserimento di caditoie supplementari.

### **BARRIERE DI SICUREZZA**

Per portare a norma la barriera di sicurezza esistente occorrerà sostituire le piantane poiché troppo corte (90 cm anziché 110 cm). I correnti saranno invece riutilizzati adattandoli e trattandoli con una protezione nuova anticorrosiva (zincatura a bagno, dopo sabbiatura). L'aggancio al muro di sostegno avverrà mediante tasselli riprendendo il dettaglio adesso presente nelle sezioni tipo 1 e 10 (vedi piani 607.PDE/ 002 e 003).

## Costi

Il preventivo dei costi di costruzione è stato allestito con una precisione del +/-10%.

### PREVENTIVO DEI COSTI DI REALIZZAZIONE (+/-10%)

<b>A.</b>	<b>ACQUISIZIONI FONDI E DIRITTI / INDENNIZZI</b>	
A1.	Acquisto terreni e diritti	2'500
A2.	Misurazioni catastali e iscrizioni a RF	2'500
<b>Totale</b>		<b>5'000</b>
<b>B.</b>	<b>COSTI DI COSTRUZIONE</b>	
B1.	LAVORI PRELIMINARI	18'800
B2.	OPERE SPECIALISTICHE: MICROPALI	94'400
B3.	OPERE DA CAPOMASTRO	148'500
B4.	RIVESTIMENTO MURI CON GEOPIETRA	31'900
<b>B5.</b>	<b>PAVIMENTAZIONE STRADALE</b>	<b>52'000</b>
B6.	OPERE DA FABBRO: SISTEMAZIONE PARAPETTO	25'800
<b>Totale</b>	<b>(IVA esclusa)</b>	<b>371'400</b>
imprevisti	5.0%	18'570
<b>Parziale</b>	<b>(IVA esclusa)</b>	<b>389'970</b>
IVA	7.7%	30'028
<b>Totale</b>	<b>(IVA inclusa, arrotondato)</b>	<b>420'000</b>
<b>C.</b>	<b>ONORARI &amp; SPESE</b>	
C1.	Progettazione	35'000
C2.	Direzione lavori	30'000
<b>Totale</b>	<b>(IVA esclusa)</b>	<b>65'000</b>
IVA	7.7%	5'005
<b>Totale</b>	<b>(IVA inclusa, arrotondato)</b>	<b>70'000</b>
<b>TOTALE PREVENTIVO +/-10% (IVA inclusa, arrotondato)</b>		<b>495'000</b>

### Sostenibilità economica (art. 164 b LOC)

Il Municipio ritiene l'investimento necessario ed improrogabile, ritenuto che il tratto di strada da risanare ha pure una valenza agricola e che la Sezione dell'agricoltura si è già espressa favorevolmente alla richiesta di un eventuale sussidio sui costi quale aiuto agli investimenti "26.03.2018 Sezione agricoltura: Per opere di questo tipo e in base all'art. 7 lett. G) e all'art. 8 cpv 4 del Regolamento cantonale sull'agricoltura del 23.12.2003 può essere concesso un contributo del 45% sul preventivo riconosciuto e in base all'art. 14 cpv. 1 lett. B) e all'art. 16 cpv 1 lett. B) dell'Ordinanza sui miglioramenti strutturali nell'agricoltura (può essere concesso un contributo federale in percentuale dei costi di costruzione aventi diritto ai contributi per un massimo del 33%.

Ci teniamo a precisare che la voce evidenziata in giallo nel preventivo dei costi (pavimentazione stradale), più una parte degli onorari e imprevisti per un totale di CHF

70'000.- circa, sono già stati inclusi nel MM 8/2020 concernente la richiesta di un credito quadro di CHF 996'600.- per la manutenzione delle strade comunali (durante il periodo 2021-2024, approvato nella seduta di legislativo dello scorso dicembre.

Per una questione legata al sussidio dell'opera vanno inseriti nel totale del preventivo, come da indicazioni dell'ingegnere responsabile del progetto di risanamento del muro.

### **Procedura d'approvazione**

Il messaggio è affidato alla Commissione della Gestione per gli aspetti finanziari e alla Commissione Opere pubbliche per gli aspetti tecnici.

Per l'approvazione occorre la maggioranza assoluta dei membri del Legislativo.

Per le ragioni fin qui indicate e restando volentieri a vostra disposizione qualora vi occorressero ulteriori informazioni, vi invitiamo a voler

### **decidere:**

- a) è concesso un credito di Frs. 495'000.-- da destinare alla sistemazione della Strada da Ruvèrs nella tratta di ca. 190 metri a valle del bivio strada da Ruvèrs – Strada dala Baréta.
- b) il credito è allibrato alla gestione investimenti (conto n. 440.501.15);
- c) il credito sarà ammortizzato al tasso del 2.5% (art. 17 lett. B Rgfc\* - durata di utilizzo 33-40 anni);
- d) il credito dovrà essere utilizzato entro 2 anni dalla data dell'approvazione;
- e) il Municipio è autorizzato, se del caso, a contrarre il relativo credito di finanziamento.

Con perfetta stima.

**PER IL MUNICIPIO**



Sindaco  
Corrado Sartori





La Segretaria  
Ilaria Wallimann

\*nuovi tassi d'ammortamento in vigore dal 1.4.2020 – BU 2020. I beni amministrativi sono ammortizzati con il sistema lineare secondo la loro durata di utilizzo.