



# COMUNE DI AROGNO

CONFEDERAZIONE SVIZZERA – CANTON TICINO

Arogno, 1° ottobre 2013 /iw  
Ris. Mun. 30.09.13, no. 688

## **MM No. 13/2013 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 10.000.- QUALE CONTRIBUTO COMUNALE DA DESTINARE AL FINANZIAMENTO DEI COSTI SOSTENUTI PER LA SOSTITUZIONE DEL TETTO ALL'IMMOBILE DELL'ALPE DI AROGNO**

Gentile Signora Presidente,  
Gentili signore, Egregi signori Consiglieri comunali,

con il presente Messaggio municipale proponiamo la concessione di un sussidio per la partecipazione alle spese di sistemazione del tetto all'immobile principale dell'Alpe di Arogno, di proprietà del Patriziato d'Arogno.

### **Premessa**

La Sezione degli enti locali, Bellinzona, ha emanato indicazioni in merito all'entrata in vigore dal 1° gennaio 2013 della nuova LOP, con la quale viene richiesta una maggiore collaborazione da parte dei Comuni, per quanto attiene ad interventi effettuati da parte di enti patriziali.

In quest'ottica, il Patriziato di Arogno ha pertanto richiesto il nostro sostegno nell'ambito dei costi sostenuti per la sostituzione del tetto all'immobile principale sito all'Alpe di Arogno.

### **L'opera**

L'immobile viene costruito a cavallo della seconda guerra mondiale, viene utilizzato per il normale carico di bestiame da varie famiglie fino al 2002 quando viene rilevato, in affitto, dagli Amici dell'Alpe i quali, con non poca dedizione provvedono ad un "rinfresco" delle strutture ma, soprattutto ne consentono l'agibilità/utilizzo dotandolo di qualche confort (pannello solare per l'energia, una bella e funzionale cucina, parecchi posti per dormire, un bel tavolone e panchine, camino e stufa in perfetto funzionamento, una doccia, una bella fontana) Tutto ciò quasi totalmente autofinanziato.

La struttura viene messa a disposizione anche dell'Istituto scolastico.

Nel 2011 la decisione di provvedere alla sostituzione del tetto, ormai vetusto, dello stabile principale.

## **Gli interventi eseguiti**

Lo scopo principale dell'intervento è stato quello di arrestare il degrado dell'immobile, dei vari interventi effettuati, quello riguardante la sostituzione del tetto è quello che ha inciso maggiormente sui conti Patriziali.

Il totale del costo dell'opera è stato di fr. 38'136.70, di cui 19'000.-- ricevuti dal Patriziato quale sussidio da parte del Fondo di aiuto patriziale.

Da segnalare inoltre é l'importante partecipazione, in termini di lavori di volontariato.

## **Il sussidio comunale**

In base alle considerazioni esposte in sede di premessa, viste le informazioni fornite dai promotori e tenuto conto che per l'anno in corso il piano finanziario prevede un sostegno comunale alla salvaguardia dei monumenti, consideriamo di poter proporre il sussidio di fr. 10'000.- quale partecipazione del Comune ai costi sostenuti dal Patriziato di Arogno.

## **Conseguenze finanziarie**

L'esiguo importo non comporta particolari conseguenze alle finanze comunali.

Il Piano finanziario, che si richiama integralmente, prevede un importo complessivo di fr. 25'000.-- da destinare a tali scopi.

## **Procedura d'approvazione**

Il presente messaggio è preliminarmente sottoposto per l'allestimento del preavviso alla Commissione della Gestione. Per l'approvazione è necessaria la maggioranza assoluta dei membri del Legislativo, quindi almeno 13 Consiglieri (art. 61 cpv. 2 LOC).

## Conclusioni

Vi ringraziamo per l'attenzione, restiamo a disposizione qualora vi occorressero ulteriori informazioni e vi invitiamo a voler

### **d e c i d e r e :**

1. *al Patriziato di Arogno è concesso un sussidio unico di Fr. 10'000.- quale contributo al finanziamento dei costi per la sostituzione del tetto dell'immobile sito all'Alpe di Arogno;*
2. *il credito è allibrato alla gestione investimenti (conto n. 440.565) e dovrà essere utilizzato entro il 31 dicembre 2015;*
3. *l'investimento sarà inizialmente ammortizzato al tasso del 25%;*
4. *il Municipio è autorizzato a contrarre il relativo credito di finanziamento.*

Con perfetta stima.

### **PER IL MUNICIPIO**

Il Sindaco  
*Corrado Sartori*

Il Segretario f.f.  
*Ilaria Wallimann*