



# COMUNE DI AROGNO

CONFEDERAZIONE SVIZZERA – CANTON TICINO

**MM NO. 3/2017**

**CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 157'000.-  
PER LA SOSTITUZIONE DELLA CONDOTTA DI ACQUA POTABILE  
SULLA STRADA NÖVA**



Arogno, 14 febbraio 2017  
Ris.Mun. 13.02.2017, no. 76

*Commissione d'esame: Commissione Gestione e Opere pubbliche*



CP 53 – CH – 6822 Arogno  
Tel. 091 649 74 37 – Fax. 091 649 90 79  
comunc@arogno.ch – www.arogno.ch

Egregio signor Presidente,  
Gentili signore, Egregi signori,

### **Premessa**

Mediante il presente messaggio sottoponiamo alla vostra attenzione e per approvazione la richiesta del necessario credito da destinare alla sostituzione della condotta dell'acqua potabile nella tratta 173-178 su Strada Növa.

Nel corso degli ultimi due anni AIL SA sta promuovendo il potenziamento della linea elettrica Arogno-Rovio mediante l'interramento della parte aerea. I lavori sono partiti da Rovio per raggiungere la nuova cabina di trasformazione di Arogno.

Nel frattempo è stato espletato l'iter per l'approvazione del PCAI-BCE, ed in particolare ciò che concerne l'avvio delle opere per la realizzazione delle condotte di collegamento tra i nuovi manufatti previsti.

E' stato possibile sincronizzare i tempi di realizzazione delle opere AIL SA e PCAI/PGA che seguono tracciati paralleli in località Calfaree fino al nodo 178, ubicato ai piedi della scalinata che porta dalla strada Növa ai posteggi del cimitero.

Il progetto AIL SA prevede consecutivamente la posa di sottostruttura da questo punto fino alla nuova cabina di trasformazione, ubicata al posto dei vecchi bagni pubblici alle scuole elementari. Si apre quindi l'opportunità di estendere le opere di sostituzione dell'acquedotto comunale fino al nodo di PGA 173 - riducendo le spese rispetto ad un'eventuale esecuzione differita - seppure quest'opera non rientra nel progetto delle condotte del PCAI-BCE, né in quelle previste dal PGA.

### Situazione esistente:

E' opportuno evidenziare che la condotta in questione è vetusta, non ci sono informazioni sull'anno di realizzazione, si presume risalga agli anni '40, e nel corso degli anni è stata oggetto di ripetute riparazioni particolarmente problematiche vista la forte percorrenza stradale.

La condotta fa parte della rete bassa di distribuzione comunale, attualmente servita dal serbatoio Ronchi. Il diametro della condotta è 125 mm, la lunghezza è ca. 140 m. Il tubo è di ghisa grigia che da decenni non è più commercializzato poiché è stato sostituito da prodotti in ghisa duttile.

### Interventi previsti:

La nuova condotta di distribuzione sarà in HDPE (polietilene ad alta densità) diametro di 125 mm. E' prevista la posa di 3 saracinesche principali di manovra ed il ripristino di 2 allacciamenti privati fino al confine di proprietà.

Si provvederà pure a sostituire la condotta delle fontane posando un tubo HDPE in rotoli di diametro di 40 mm, proseguendo l'intervento già iniziato e previsto nell'ambito del cantiere PCAI.

L'esecuzione dell'opera è particolarmente interessante nell'ambito dei lavori PCAI-BCE di prossimo inizio. Si approfitterà infatti dell'organizzazione già operante (installazioni, semaforizzazioni, informazioni ai servizi etc.) e della ripartizione dei costi con ALL SA, sia per quanto riguarda la trincea che per le opere di ripavimentazione. Altro costo importante che sarà equamente ripartito sarà quello della sorveglianza con agenti.

## Costi

*I costi possono così essere riassunti*

*(si richiama la ricapitolazione dettagliata allestita dall'ing. Cometti ed inserita nella relazione tecnica).*

Opere da impresario costruttore	Fr.	53'000.-
Opere da idraulico	Fr.	28'800.-
Opere di pavimentazione	Fr.	35'100.-
Imprevisti (ca 10%)	Fr.	11'700.-
Totale costi di costruzione	Fr.	128'600.-
<i>Costi generali:</i>		
Onorario progetto e DL	Fr.	16'300.-
Iva 8%	Fr.	11'600.-
<b>Totale preventivo condotta AP</b>	<b>Fr.</b>	<b>156'500.-*</b>

*\*arrotondati a Fr. 157'000.-*

A titolo di informazione occorre altresì rilevare che non è prevista una procedura di appalto in quanto l'opera sarà eseguita in concomitanza con ALL SA e come prosecuzione di opere già in corso e già deliberate.

Proprio in virtù delle buone condizioni contrattuali vigenti è prevedibile un costo di costruzione inferiore rispetto al preventivo.

## Sostenibilità economica

Richiamati gli articoli 164 b LOC e 15 RE gestione finanziarie e contabilità dei comuni, la spesa appare sostenibile per le finanze del Comune.

## Conclusioni

Il presente messaggio è preliminarmente sottoposto per l'allestimento del preavviso alle Commissioni della Gestione e dell'Edilizia. Per l'approvazione occorre la maggioranza assoluta dei membri del Legislativo, quindi di almeno 12 Consiglieri (art. 61 cpv. 2 LOC).

### NB:

Come noto, con l'abrogazione dell'art. 205 LOC, dal 1° gennaio 2017 non è più **necessario ottenere la ratifica della Sezione degli enti locali per i crediti di investimento approvati dal legislativo comunale**; gli stessi sono perciò immediatamente impiegabili una volta cresciuta in giudicato la risoluzione presa dal Consiglio comunale.

E' quindi responsabilità degli organi locali rispettare le norme legali connesse con le decisioni relative ai crediti di investimento.

Per le ragioni fin qui indicate e restando volentieri a vostra disposizione qualora vi occorressero ulteriori informazioni, compresa la facoltà di consultare l'incarto presso l'Ufficio tecnico comunale, vi invitiamo a voler

## decidere:

1. E' approvato il progetto definitivo ed il preventivo di spesa, tratta PGA 173-178.
2. E' concesso un credito di Fr. 156'500.- da destinare alla sostituzione della condotta dell'acqua potabile in zona Stràda Nova, questo nei modi indicati nel relativo progetto che è parte integrante della presente decisione.
3. L'importo è allibrato alla gestione investimenti dell'Azienda acqua potabile con un ammortamento del 2.5% calcolato linearmente sul valore iniziale (art. 13 Rgfc), e dovrà essere utilizzato entro il 31.12.2018.
4. Il Municipio è autorizzato, se del caso, a contrarre un credito presso un Istituto bancario.

Con i migliori ossequi.

Il Sindaco  
Corrado Sartori



PER IL MUNICIPIO



La segretaria  
Ilaria Wallimann

