



COMUNE DI AROGNO

CONFEDERAZIONE SVIZZERA – CANTON TICINO

Arogno, 24 febbraio 2021
Ris. Mun. 22.02.21, no. 93

CONCORSO AFFITTO APPARTAMENTO STABILE VILLA EBAUCHES (Ex Posta)

IL MUNICIPIO DI AROGNO,

richiamato il precedente avviso con Ris. no. 10 del 11.01.2021;

richiamato l'art. 180 LOC, riapre un pubblico concorso per l'affitto dell'appartamento ubicato al 1° piano dello stabile denominato Villa Ebauches (Ex Posta), in Stràda Növa 23.

L'appartamento, ubicato al primo piano, ha una superficie di mq 126 e si compone di 5 locali: soggiorno, 3 camere, cucina, bagno.

Sono pure compresi:

- 1 posteggio coperto
- Utilizzo del piccolo giardino situato dietro lo stabile con annesso rustico/deposito attrezzi.

Condizioni:

Il prezzo d'affitto è fissato a **CHF 1'570.00 mensili**, più spese accessorie di **CHF 200.00/mensili** (riscaldamento, illuminazione vani comuni, manutenzione giardino, sgombero neve).

L'appartamento verrà locato unicamente quale residenza primaria.

Inizio della locazione: a partire da subito; durata del contratto: minimo 2 anni.

Documenti richiesti e modalità di concorso:

Le domande, corredate dall'estratto dell'ufficio esecuzioni e fallimenti e dall'estratto del Casellario giudiziale, dovranno pervenire alla Cancelleria comunale in busta chiusa con l'indicazione esterna "Concorso affitto appartamento" entro le ore 12.00 di lunedì 17 maggio 2021.

Eventuali informazioni possono essere richieste al tecnico comunale 091 630 67 63 (o alla Segretaria comunale 091 649 74 37).

L'assegnazione dell'appartamento avverrà ad esclusivo giudizio e valutazione del Municipio.

IL MUNICIPIO