



COMUNE DI AROGNO

CONFEDERAZIONE SVIZZERA – CANTON TICINO

Care Concittadine,
Cari Concittadini,

Nel mese di ottobre 2022, il Municipio vi informava in merito allo svoglimento degli interventi nel comparto Canaa, che avrebbero avuto inizio da lì a breve e che sono poi stati effettivamente avviati a inizio novembre 2022.

Oggi, ci stiamo lentamente avvicinando al termine dei lavori; a quelli inizialmente pianificati, si aggiungerà la pavimentazione del piazzale antistante al campo di calcio e la riorganizzazione dell'ecocentro, entrambe le opere essendo state avallate dal Consiglio comunale.

La presente comunicazione intende fare il punto della situazione e fornire alcune indicazioni sulle prossime tappe in relazione con la realizzazione delle varie opere.

Tre zone sono state o sono ancora oggetto d' interventi:

- l'area composta dai futuri posteggi, dal riale Canaa, dal pendio che collega le due zone e dalla futura zona ricreativa costituita dall'attuale ecocentro ("Zona Canaa")
- Il futuro ecocentro
- Il piazzale antistante al campo di calcio

I. RIQUALIFICA ZONA CANAA

Parcheggi

a) A partire dal **17 aprile 2023**, avranno inizio i lavori di pavimentazione, di livellamento e di sistemazione delle aree stradali attorno al parcheggio (compreso il tratto di strada di imbocco alla Strada da Campann).

Di conseguenza, a partire da **lunedì 17 aprile 2023, e per 5 settimane**, l'accesso alla zona antistante al Municipio sarà possibile solo a piedi o passando da Devoggio, ad eccezione del fine settimana.

b) Queste restrizioni si applicano quindi anche **all'ecocentro**, il cui raggiungimento sarà possibile transitando dal cantiere stesso (attraverso il quale verrà garantito un passaggio) solo il sabato e la domenica.

- c) Il cantiere dovrebbe essere terminato entro la fine del mese di maggio; i parcheggi saranno immediatamente a disposizione della popolazione.
- d) Con l'apertura del nuovo parcheggio, decadranno i posti auto provvisori (stalli delimitati con segnali arancioni) istituiti nel novembre 2022. Il Municipio ancora ringrazia i privati che hanno messo a disposizione i loro sedimi, mitigando in tal modo per l'intera cittadinanza gli effetti del cantiere.
- e) Con la creazione del nuovo posteggio (per una settantina circa di posti auto), ci si dovrà interrogare in merito all'opportunità di rivedere la destinazione di alcuni spazi pubblici oggi addibiti a posteggi. Ciò potrà essere fatto però solo una volta accertato il reale fabbisogno e con il nuovo parcheggio definitivamente entrato in funzione.

Di conseguenza, le decisioni inerenti

- (i) L'eventuale soppressione di posteggi oggi non conformi al Piano regolatore situati sul territorio comunale, così come
- (ii) Le tasse di utilizzo dei posteggi e relative modalità di prelievo (bollini, tariffe orarie, chi ne potrà beneficiare, ecc)

verranno prese successivamente, una volta acquisiti i dati sufficienti dedotti dall'esperienza.

- f) I contributi di miglioria verranno calcolati solo a consuntivo, verosimilmente nel 2024 (non prima); le decisioni verranno intimate nel corso dell'anno e saranno soggetto a ricorso.

Riqualfica riale Canaa e pendio a balze

- g) Sui pendii e le balze verrà, nel corso dei prossimi giorni, effettuata un'idrosemina; sui pianori verranno piantati alberi da frutta. La cura del frutteto e dell'intera zona verrà affidata ad un professionista, attraverso pubblico concorso;
- h) Il riale Canaa verrà rivitalizzato e, a valle delle balze, si creerà un'ampia zona piana e verde (con destinazione da valutare, in ogni caso già integralmente bonificata), in sostanza fino all'altezza della fontana dell'attuale ecocentro; in questo modo, verrà garantita una passeggiata dalla Casa comunale sino al campo di calcio, senza necessità di passare dalla Strada da Campann.

II. ECOCENTRO

- a) il 5 aprile 2023, il Consiglio comunale ha approvato il progetto elaborato del Municipio inteso a spostare l'ecocentro nell'attuale spazio adibito a parcheggio, di fronte al campo di calcio (ex "car pooling"). Benne e cassoni verranno già spostati nel corso del mese di maggio, in modo da consentire l'ultimazione dei lavori di riqualfica del riale Canaa. Un ecocentro provvisorio verrà realizzato, in modo da non ostacolare i lavori di costruzione del nuovo ecocentro che, idealmente, dovrebbero avere inizio nel settembre di quest'anno e terminare entro la fine dell'anno o l'inizio del 2024.

b) Anche in questo caso, nei mesi che seguiranno l'inaugurazione del nuovo ecocentro, in base alle esperienze che verranno constatate, nuove modalità di raccolta e di gestione dei rifiuti verranno adottate, più moderne ed adeguate alle esigenze della popolazione. Una nuova ordinanza relativa all'accesso all'ecocentro ed alle tasse da prelevare per la gestione dei rifiuti verrà elaborata e la sua entrata in vigore è prevista per il 2024. L'intento del Municipio è di garantire alla cittadinanza un accesso ampio all'ecocentro ad un costo se possibile allineato rispetto a quello attuale.

III. PIAZZALE A SUD DEL CAMPO DI CALCIO

La pavimentazione del piazzale tra la buvette e gli spogliatoi (approvato dal Consiglio comunale) è prevista per il mese di maggio 2023.

Con quest'opera, a cui si aggiungono la realizzazione del centro giovanile (riqualifica e ristrutturazione totale dei vecchi spogliatoi) e la sistemazione dei due garages prefabbricati, viene definitivamente sistemata e riordinata un'area di uso ricorrente.

IV. VARIA

Visti i vari lavori che riguarderanno le zone citate sopra, la raccolta ingombranti prevista per il mese di aprile verrà effettuata il 2 ed il 3 giugno 2023

V. CONCLUSIONI

In generale, quindi, entro la fine del 2023, l'intera zona a sud della Casa comunale potrà dirsi completamente riqualificata e bonificata, fino al Campo di calcio, come dal piano ripreso in calce alla presente informativa.

Si tratterà di una realizzazione importante per il nostro Comune, che trasformerà durevolmente una parte del nostro territorio, da tempo in attesa di un intervento di qualità, con valenze architettoniche e paesaggistiche.

Il Municipio ringrazia ancora tutta la popolazione per la pazienza e la comprensione dimostrate in questi mesi di disagio, in particolare gli abitanti della zona vicina al cantiere.

Il Municipio





ORTI URBANI

BALZE

RINATURAZIONE RIALE

PISTA FINLANDESE

AREA SOSTA/ PICNIC

AREA BARBECUE

NUOVO ECOCENTRO

BIKE PARK

PARCHEGGIO

PARCHEGGIO